

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2025 Yılı Kar Payı Dağıtım Tablosu (TL)

| | | | |
|-----|--|------------------|---------------------------------------|
| 1. | Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye | | 958.750.000,00 |
| 2. | Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) | | 129.882.114,85 |
| | Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi | | Kar dağıtım imtiyazı bulunmamaktadır. |
| | | SPK'ya Göre | Yasal Kayıtlara Göre |
| 3. | Dönem Karı | 603.377.924,00 | 1.254.160.438,90 |
| 4. | Vergiler (-) | 1.561.697.670,00 | 33.375.738,76 |
| 5. | Net Dönem Karı/Zararı (=) | -958.319.746,00 | 1.220.784.700,14 |
| 6. | Geçmiş Yıllar Zararları (-) | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Genel Kanuni Yedek Akçe (-) | 0,00 | 61.039.235,01 |
| 8. | NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=) | 0,00 | 1.159.745.465,14 |
| 9. | Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+) | 435.000,00 | 0,00 |
| 10. | Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı | 0,00 | 1.159.745.465,14 |
| 11. | Ortaklara Birinci Kar Payı | 0,00 | 47.937.500,00 |
| | - Nakit | 0,00 | 47.937.500,00 |
| | - Bedelsiz | | |
| | - Toplam | 0,00 | 47.937.500,00 |
| 12. | İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı | | |
| 13. | Dağıtılan Diğer Kar Payı | 0,00 | 0,00 |
| | - Yönetim Kurulu Üyelerine | | |
| | - Çalışanlara | | |
| | - Pay Sahibi Dışındaki Kişilere | | |
| 14. | İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı | | |
| 15. | Ortaklara İkinci Kar Payı | 0,00 | 32.062.500,00 |
| 16. | Genel Kanuni Yedek Akçe | | 3.206.250,00 |
| 17. | Statü Yedekleri | | 0,00 |
| 18. | Özel Yedekler | | 0,00 |
| 19. | OLAĞANÜSTÜ YEDEK | 0,00 | 1.076.539.215,14 |
| 20. | Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar | 80.000.000,00 | 0,00 |
| | -Geçmiş Yıl Karı | 80.000.000,00 | 0,00 |
| | -Olağanüstü Yedekler | | |
| | -Diğer Yedekler | | |
| | Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklardan Ayrılacak Yedek Akçe | 64.245.485,01 | 0,00 |
| | -Geçmiş Yıllar Karından Ayrılacak Yedek Akçe | 64.245.485,01 | 0,00 |

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 2025 Yılına Ait Kar Payı Oranları Tablosu

| | GRUBU | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI | | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI/ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI | |
|-----|--------|---------------------------|---------------|---|--|----------|
| | | NAKİT (TL) | BEDELSİZ (TL) | ORAN (%) | TUTARI (TL) | ORAN (%) |
| NET | A | 114.285.711 | 0,00 | 0,0% | 0,0834 | 8,34% |
| | B | 79.885.714,289 | 0,00 | 0,0% | 0,0834 | 8,34% |
| | TOPLAM | 80.000.000,000 | 0,00 | 0,0% | - | - |